



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

**MÉTROPOLE DU GRAND PARIS**

**SÉANCE DU CONSEIL DE LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS  
DU JEUDI 12 OCTOBRE 2023**

**CM2023/10/12/37 : OPÉRATION D'INTÉRÊT MÉTROPOLITAIN DE VILLENEUVE-LA-GARENNE :  
RAPPORT D'ACTIVITÉS DE L'EPFIF POUR L'ANNÉE 2022**

---

DATE DE LA CONVOCATION : 6 octobre 2023

NOMBRE DE CONSEILLERS EN EXERCICE : 208

PRÉSIDENT DE SÉANCE : Patrick OLLIER, Président

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Quentin GESELL

**LE CONSEIL DE LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS**

**Vu** le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L5219-1,

**Vu** la loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles (MAPTAM) et notamment son article 12,

**Vu** la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) et notamment son article 59,

**Vu** le décret n°2015-1212 du 30 septembre 2015 constatant le périmètre, fixant le siège et désignant le comptable public de la Métropole du Grand Paris,

**Vu** la délibération du conseil métropolitain CM2017/12/08/04 du 8 décembre 2017 portant définition de l'intérêt métropolitain en matière d'aménagement de l'espace métropolitain,

**Vu** la délibération CM2018/11/12/09 du Conseil de la Métropole du Grand Paris du 12 novembre 2018 déclarant d'intérêt métropolitain l'opération d'aménagement de Villeneuve-la-Garenne,

**Vu** la délibération CM2023/04/14/38 approuvant le bilan des cessions et acquisitions de la Métropole du Grand Paris pour l'année 2022,

**Vu** la convention d'intervention foncière signée le 2 décembre 2019 entre la Ville de Villeneuve-la-Garenne, l'Etablissement Public Foncier d'Ile de France et la Métropole du Grand Paris et notamment son article 14 relatif aux dispositifs de suivi de la convention,

**Vu** le rapport d'activités de l'EPFIF dans le périmètre de l'opération d'intérêt métropolitain de Villeneuve-la-Garenne, établi pour l'année 2022,

**Considérant** que la Métropole du Grand Paris exerce le rôle de garant pour les acquisitions foncières réalisées dans les secteurs opérationnels Nord, Réniers et Litte définis en annexe de la convention d'intervention foncière et au cas par cas dans le reste du périmètre d'intérêt métropolitain,

**Considérant** que Mesdames Afaf GABELOTAUD, Djénéba KEITA, Sinda MATMATI et Marie-Christine SEGUI représentée par Madame Françoise LECOUFLE, Messieurs Manuel AESCHLIMANN, Ian BROSSAT représenté par Madame Stéphanie DAUMIN, Denis CAHENZLI, Eric CESARI, Emmanuel GREGOIRE, Daniel GUIRAUD, Laurent JEANNE, Rémi MUZEAU représenté par Monsieur Vincent FRANCHI, Patrick OLLIER, Pascal PELAIN et Laurent RUSSIER représenté par Monsieur Patrick JARRY ne prennent part ni aux débats ni au vote,

La commission « Aménagement » consultée,

### **APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ**

**APPROUVE** le rapport d'activités de l'EPFIF pour l'année 2022 dans le cadre de la convention d'intervention foncière relative à l'opération d'intérêt métropolitain de Villeneuve-la-Garenne,

**APPROUVE** la valeur du stock foncier faisant l'objet d'une garantie de rachat par la Métropole du Grand Paris au 31 décembre 2022, chiffrée à 2,31 millions d'euros.

### **ADOpte À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS**

**NPPV : 15 (Mesdames Djénéba KEITA, Sinda MATMATI, Afaf GABELOTAUD, Marie-Christine SEGUI représentée par Françoise LECOUFLE, Messieurs Patrick OLLIER, Eric CESARI, Daniel GUIRAUD, Manuel AESCHLIMANN, Denis CAHENZLI, Ian BROSSAT représenté par Madame Stéphanie DAUMIN, Emmanuel GREGOIRE, Laurent JEANNE, Rémi MUZEAU représenté par Monsieur Vincent FRANCHI, Laurent RUSSIER représenté par Monsieur Patrick JARRY, Pascal PELAIN)**

Le Président de la métropole du Grand Paris

Patrick OLLIER  
Ancien Ministre  
Maire de Rueil-Malmaison

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui pourra faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Paris dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au représentant de l'Etat et de sa publication.