

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

MÉTROPOLE DU GRAND PARIS

**SÉANCE DU CONSEIL DE LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS
DU VENDREDI 12 DÉCEMBRE 2025**

CM2025/12/12/32-6 : MISE EN ŒUVRE DU SERVICE PUBLIC DE RÉNOVATION DE L'HABITAT EN 2026 : AVENANT POUR L'ACTIVITÉ 2026 AUX CONVENTIONS D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT ENTRE LA MÉTROPOLE SOLIHA GRAND PARIS POUR LA PÉRIODE 2025-2027

DATE DE LA CONVOCATION : 5 décembre 2025

NOMBRE DE CONSEILLERS EN EXERCICE : 208

PRÉSIDENT DE SÉANCE : Patrick OLLIER, Président

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Geoffroy BOULARD

LE CONSEIL DE LA MÉTROPOLE DU GRAND PARIS

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment les articles L.5219-1, L.1111-6 et L.2224-34,

Vu la loi n°2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles (MAPTAM) et notamment son article 12,

Vu la loi n°2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe) et notamment son article 59,

Vu la loi n°2015-992 du 17 août 2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte et notamment son article 188,

Vu le décret n°2015-1212 du 30 septembre 2015 constatant le périmètre, fixant le siège et désignant le comptable public de la Métropole du Grand Paris,

Vu l'arrêté du 5 septembre 2019 (publié au JORF du 8 septembre 2019) portant validation du programme « Service d'accompagnement pour la rénovation énergétique » dans le cadre du dispositif des certificats d'économies d'énergie,

Vu l'arrêté du 17 décembre 2022 portant modification du programme « Service d'accompagnement pour la rénovation énergétique » dans le cadre du dispositif des certificats d'économies d'énergie,

Vu la délibération CM2017/12/08/11 relative à la compétence « soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie » de la Métropole du Grand Paris,

Vu la délibération CM2018/06/28/01 portant arrêt du projet de Plan métropolitain de l'habitat et de l'hébergement,

Vu la délibération CM2018/11/12/12 portant adoption du Plan climat air énergie métropolitain,

Vu la délibération CM2018/12/07/01 relative à la définition de l'intérêt métropolitain en matière d'amélioration du parc immobilier bâti, et de réhabilitation et résorption de l'habitat insalubre,

Vu la délibération CM2022/12/16/10 du 16 décembre 2022 d'adoption du Schéma directeur énergétique métropolitain (SDEM),

Vu la délibération CM2024/12/16/41-1 approuvant la convention de mise en œuvre de la coopération et de la coordination pour le déploiement du Service public de la rénovation de l'habitat à l'échelle métropolitaine pour la période 2025-2029,

Vu la délibération CM2024/12/16/41-2 relative à l'engagement de la Métropole du Grand Paris de porter un programme d'intérêt général « Pacte territorial » (PIG) comme volet opérationnel du Service public de la rénovation de l'habitat et à l'approbation des clauses types des conventions correspondantes,

Vu la délibération CM2025/04/07/15-2 approuvant la convention d'objectifs et de financement entre la Métropole du Grand Paris, Soliha Grand Paris et le territoire Boucle Nord de Seine pour la période 2025-2027,

Vu la délibération CM2025/04/07/15-8 approuvant la convention d'objectifs et de financement entre la Métropole du Grand Paris et Soliha Grand Paris pour la période 2025-2027,

Vu la délibération du Conseil d'administration de l'Anah du 13 mars 2024 présentant les modalités de mise en œuvre du Service public de la rénovation de l'habitat,

Vu le courrier de la présente ALEC daté du 16 octobre 2025 portant sollicitation d'une subvention et engagement pour l'année 2026 avec la Métropole,

Vu le projet d'avenant à la convention d'objectif et de financement entre la Métropole du Grand Paris et l'association Soliha, jointe à la présente délibération,

Considérant la compétence de la Métropole en matière de soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie,

Considérant l'ambition portée par la Métropole du Grand Paris dans le cadre de son Plan climat air énergie métropolitain de disposer d'un parc immobilier résidentiel 100% bas-carbone à l'horizon 2050,

Considérant l'objectif de réduire de 50% les consommations d'énergie dans la Métropole d'ici 2050 par rapport à 2005,

Considérant la nécessité, pour l'atteinte des objectifs métropolitains précisés dans le Plan climat air énergie et dans le Plan métropolitain de l'habitat et de l'hébergement, de s'appuyer sur des outils de proximité dont l'efficacité et l'expertise sont éprouvées sur le terrain depuis plusieurs années,

Considérant la création de l'association Grand Paris Climat, qui vise notamment à renforcer la mise en réseau des Agences locales de l'énergie et du climat,

Considérant le rôle, les missions et l'engagement des Agences locales de l'énergie et du climat dans la mise en œuvre concrète de la transition écologique et énergétique ainsi que de l'action métropolitaine en matière d'amélioration de l'habitat,

Considérant que les actions proposées seront assurées à l'initiative et sous la responsabilité de l'association,

Considérant que Messieurs Vincent FRANCHI et Philippe LAURENT, membres des instances de l'association ne prennent part ni aux débats ni au vote,

La commission « Transition écologique et énergétique » consultée,

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ

APPROUVE le projet d'avenant à la convention pluriannuelle d'objectifs et de financement entre la Métropole du Grand Paris et Soliha Grand Paris pour le territoire Grand Paris Grand Est, pour l'activité 2026.

APPROUVE le projet d'avenant à la convention tripartite pluriannuelle d'objectifs et de financement entre la Métropole du Grand Paris, Boucle Nord de Seine et Soliha Grand Paris pour le territoire Boucle Nord de Seine, pour l'activité 2026.

DÉCIDE l'attribution d'une subvention d'un montant maximal de 67 001 € (soixante-sept mille et un euros) à Soliha Grand Paris pour l'année 2026.

AUTORISE le Président ou son représentant à signer les actes administratifs correspondant et à suivre la bonne exécution de cette convention.

DIT que les dépenses seront imputées au chapitre 65 du budget 2026 de la Métropole du Grand Paris, sous réserve de l'inscription des crédits correspondants et sous réserve que les dispositions de la loi de finances ne modifient pas à la baisse les montants de la participation de l'Anah à la mise en œuvre du service public de la rénovation de l'habitat sur le territoire de la Métropole du Grand Paris.

ADOpte à l'unanimité des suffrages exprimés

NPPV : 2 (Messieurs Vincent FRANCHI représenté par Eric GRILLON, Philippe LAURENT)

Le Président de la Métropole du Grand Paris

Patrick OLLIER
Ancien Ministre
Maire de Rueil-Malmaison

Le Président certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte qui pourra faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Paris dans un délai de deux mois à compter de sa transmission au représentant de l'Etat et de sa publication.